



Prot. 26929

AVVISO PUBBLICO

Aperto dal 30 settembre 2026

CONTRIBUTO REGIONALE DI SOLIDARIETÀ PER L'ANNO 2026 A FAVORE DEI NUCLEI ASSEGNATARI DEI SERVIZI ABITATIVI PUBBLICI IN CONDIZIONI DI INDIGENZA O DI COMPROVATA DIFFICOLTÀ ECONOMICA AI SENSI DEL REGOLAMENTO REGIONALE N. 11/2019 DEL 10 OTTOBRE 2019, COME MODIFICATO DAL REGOLAMENTO REGIONALE 29 DICEMBRE 2022, N. 13, IN ATTUAZIONE DELL'ART. 25 COMMA 2 E COMMA 3 DELLA L.R. 8 LUGLIO 2016 N. 16.

1. OGGETTO E FINALITÀ DEL CONTRIBUTO REGIONALE DI SOLIDARIETÀ

Il Regolamento Regionale n. 11/2019, come modificato dal regolamento regionale 29 dicembre 2022, n. 13 in attuazione dell'art. 25, co. 2 e 3 della legge regionale n. 16, disciplina le condizioni di accesso, la misura e la durata del contributo regionale di solidarietà, al fine di sostenere:

(a) l'accesso ai servizi abitativi pubblici dei nuclei familiari in condizioni di indigenza di cui all'art. 25, comma 3, della legge regionale 16/2016;

(b) gli assegnatari dei servizi abitativi pubblici in comprovate difficoltà economiche.

Il contributo regionale di solidarietà contribuisce a garantire la sopportabilità della locazione sociale degli assegnatari di cui alle precedenti lettere a) e b), nonché la sostenibilità dei servizi abitativi pubblici.

2. BENEFICIARI DEL CONTRIBUTO

La misura è rivolta:

A) ai sensi dell'art. 3 del Regolamento Regionale 11/2019 - a nuclei famigliari in condizioni di indigenza, che hanno ottenuto l'assegnazione di un servizio abitativo pubblico, di seguito nominato SAP, ai sensi dell'articolo 15 del Regolamento Regionale 4/2017. Ai sensi dell'articolo 13 dello stesso Regolamento Regionale, *"sono considerati nuclei famigliari in condizioni di indigenza i nuclei che presentano una condizione economica pari o inferiore a euro 3.000,00 ISEE"*;

B) ai sensi dell'art. 5 del Regolamento Regionale 11/2019 - a nuclei famigliari in comprovate difficoltà economiche, assegnatari di un servizio abitativo pubblico di seguito nominato SAP, in possesso dei requisiti di cui all'art. 6 dello stesso Regolamento Regionale 11/2019, come modificato dal regolamento regionale 29 dicembre 2022, n. 13.

Per i nuclei familiari indigenti di cui al punto 2 lettera A) del presente avviso di bando, che hanno ricevuto l'assegnazione di alloggio SAP ai sensi dell'articolo 15 del Regolamento Regionale 4/2017, in applicazione dell'art. 3 del Regolamento Regionale 11/2019 come modificato dal regolamento regionale 29 dicembre 2022, n. 13 il contributo è stabilito in un valore economico annuo non superiore euro **1.850,00** ed è finalizzato alla copertura del canone di locazione e dei servizi a rimborso per un periodo non superiore ai 36 mesi a decorrere dalla data di stipula del contratto di locazione.

Per i nuclei familiari già assegnatari di alloggi SAP di cui al punto 2 lettera B) del presente avviso di bando, che si trovano in una condizione di comprovata difficoltà economica, in applicazione dell'art. 5, comma 3, del Regolamento Regionale 11/2019, come modificato dal regolamento regionale 29 dicembre 2022, n. 13 il contributo è stabilito in un valore economico annuo non superiore a euro **2.700,00**, ed è finalizzato alla copertura del pagamento dei servizi a rimborso dell'anno di riferimento, nonché l'eventuale debito pregresso della locazione sociale.

L'erogazione del contributo è subordinata alla effettiva disponibilità dei fondi assegnati da Regione Lombardia, alle domande pervenute e accolte e alle decisioni del Nucleo di Valutazione e sarà liquidata direttamente all'Ente proprietario degli alloggi (Comune di Albino), tramite registrazione agli atti della contabilità.

3. REQUISITI DI ACCESSO AL CONTRIBUTO



In applicazione dell'art. 6 del Regolamento Regionale n. 11/2019, come modificato dal regolamento regionale 29 dicembre 2022, n. 13 possono accedere al contributo regionale di solidarietà i nuclei in condizione di comprovata difficoltà economica, assegnatari dei Servizi Abitativi Pubblici di proprietà del Comune di ALBINO, in possesso dei seguenti requisiti alla data di pubblicazione del presente Avviso Pubblico:

- a) appartenere alle aree della protezione, dell'accesso e della permanenza, ai sensi dell'articolo 31, della legge regionale 27/2009;
- b) assegnazione da almeno ventiquattro mesi di un alloggio SAP;
- c) possedere un ISEE ordinario del nucleo familiare, in corso di validità, con valore inferiore a 9.360,00 euro
- d) assenza di un provvedimento di decadenza per il verificarsi di una delle condizioni di cui ai punti 3) e 4) della lettera a) del comma 1 dell'articolo 25 del Regolamento Regionale 4/2017 o di una delle violazioni di cui alle lettere b), c), d), e), f), g), h), i), j) del comma 1 e del comma 4 del medesimo articolo 25;
- e) possedere una soglia patrimoniale corrispondente a quella prevista per l'accesso ai SAP come previsto dall'art. 7 comma 1, lettera c) punti 1) e 2) del Regolamento Regionale 4/2017, e cioè:

Numero componenti maggioresnni	Valore PSE	Soglia patrimoniale (in euro)
1	1,00	22.000,00
2	1,57	23.850,00
3	2,04	26.200,00
4	2,46	28.300,00
5	2,85	30.250,00
6	3,20	32.000,00

I nuclei familiari in condizioni di indigenza possono accedere al contributo regionale di solidarietà di cui all'articolo 5 del Regolamento Regionale 11/2019 come modificato dal regolamento regionale 29 dicembre 2022, n. 13 se, al termine del periodo di trentasei mesi previsto dall'articolo 3, comma 4 del medesimo regolamento, risultano in possesso dei requisiti qui sopra trattati.

4. MODALITÀ E TEMPI PER LA PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

Al fine di ottenere il contributo regionale di solidarietà gli assegnatari dei servizi abitativi pubblici in possesso dei requisiti di cui al precedente articolo 4, potranno presentare richiesta di contributo secondo lo schema di domanda allegato al presente avviso.

La domanda, redatta su modulistica ivi allegata e corredata dalla relativa documentazione dovrà pervenire al Comune di Albino – ufficio Protocollo **entro le ore 12.00 del 31 ottobre 2026**. Il modulo di domanda debitamente sottoscritto, con allegata copia dei documenti richiesti, deve essere consegnato con le seguenti modalità:

- a. personalmente, o da un componente del nucleo familiare al Protocollo comunale, avendo cura di conservare idonea ricevuta;
- b. trasmesso via mail all'indirizzo protocollo@albino.it, avendo cura di verificarne la ricezione.

Costituiscono motivi di esclusione la presentazione di domande redatte in maniera incompleta, prive degli allegati richiesti oppure non sottoscritte.

5. ASSEGNAZIONE E GESTIONE: ISTRUTTORIA DELLE DOMANDE E FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA



La verifica di ammissibilità delle domande, relativa al controllo della sussistenza dei requisiti di cui al precedente articolo 4, è effettuato, come disposto dal Regolamento Regionale 11/2019 del 10 ottobre 2019, come modificato dal regolamento regionale 29 dicembre 2022, n. 13 dal Responsabile Unico del Procedimento (RUP) e dal Nucleo di Valutazione.

Il Nucleo di Valutazione:

- a) determina l'importo annuale del contributo da assegnare ai nuclei familiari in condizioni di indigenza, sulla base dei costi della locazione sociale, nel rispetto del limite massimo stabilito all'articolo 3, comma 3 del Regolamento Regionale 11/2019, come modificato dal regolamento regionale 29 dicembre 2022, n. 13;
- b) verifica, per i nuclei assegnatari in comprovate difficoltà economiche, il possesso dei requisiti di accesso al contributo regionale di solidarietà di cui all'articolo 4;
- c) determina l'importo annuale del contributo da assegnare ai nuclei di cui alla lettera b), sulla base dell'entità dei servizi a rimborso erogati nell'anno di riferimento e dell'eventuale debito pregresso della locazione sociale e nel rispetto del limite massimo stabilito all'articolo 5, comma 3 del Regolamento Regionale 11/2019, come modificato dal regolamento regionale 29 dicembre 2022, n. 13;
- d) predispone l'elenco dei nuclei beneficiari in condizioni di indigenza e l'elenco dei potenziali beneficiari in comprovate difficoltà economiche;
- e) trasmette al responsabile unico del procedimento una relazione tecnica sulle attività di cui alle lettere a), b) e c), contenente gli elenchi di cui alla lettera d).

Il Responsabile del procedimento sulla base della relazione tecnica trasmessa dal Nucleo di valutazione:

- a) assegna annualmente il contributo regionale di solidarietà ai nuclei familiari in condizioni di indigenza;
- b) approva annualmente la graduatoria dei beneficiari in comprovate difficoltà economiche secondo l'ordine di ISEE crescente ed assegna il contributo regionale di solidarietà, fino ad esaurimento delle risorse disponibili.

La graduatoria dei beneficiari è approvata con determinazione dirigenziale, sulla base della proposta di approvazione formulata dal Responsabile del Procedimento, ed è composta dalle domande ammissibili e finanziabili, dalle domande ammissibili e non finanziabili per esaurimento delle risorse e dalle domande non ammissibili. La graduatoria viene pubblicata, in forma anonima, sul sito del Comune.

I termini del procedimento sono:

- a) presentazione delle domande **entro le ore 12.00 del 31 ottobre 2026**
- b) conclusione dell'istruttoria entro 30 giorni dalla chiusura del presente bando, definito nella precedente lettera a);
- c) in caso di eventuali integrazioni è previsto il termine di 10 giorni ex art. 10bis - Legge 241/1990;
- d) il procedimento si concluderà entro 30 giorni dalla conclusione della fase istruttoria comprensiva di eventuali integrazioni.

6. MOTIVI DI NON AMMISSIBILITÀ DELLA DOMANDA

Saranno escluse le domande:

- f) pervenute da nuclei familiari che non risultino in possesso dei requisiti indicati al punto 4 del presente avviso, come stabilito dal Regolamento Regionale n. 11/2019, del 10 ottobre 2019 come modificato dal regolamento regionale 29 dicembre 2022, n. 13;
- a) accertate definitivamente prive dei requisiti definiti al punto 4 del presente avviso e nei termini di cui al precedente punto 6;



- b) in caso di dichiarazioni risultate mendaci, in sede di aggiornamento dell'anagrafe utenza;
- c) pervenute oltre il termine per la presentazione della domanda;
- d) pervenute attraverso sistemi diversi da quelli indicati al punto 5 del presente avviso.

7. CONTROLLI

Il Comune di ALBINO, erogatore del contributo, potrà svolgere controlli a campione per verificare la veridicità delle dichiarazioni rese dai richiedenti. Qualora dai controlli emergano contenuti non veritieri o documentazioni false, al dichiarante non verrà erogato il contributo e verrà denunciato alle autorità competenti (art. 76 D.P.R. 445/2000).

Nel caso in cui, per qualsiasi motivo, vengano meno le condizioni per l'ottenimento del contributo, lo stesso è revocato e l'Amministrazione Comunale provvede a recuperare le somme indebitamente percepite, gravate degli interessi legali. L'Amministrazione esegue controlli anche in collaborazione con l'Agenzia delle Entrate ed altri uffici pubblici competenti e si riserva la facoltà di inviare gli elenchi degli aventi diritto al contributo, alla Guardia di Finanza competente per il territorio, per ulteriori controlli previsti dalle leggi vigenti.

8. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi degli articoli 4, 5 e 8 della legge n. 241/90 si comunica che:

- ✓ l'amministrazione procedente è il Comune di ALBINO;
- ✓ l'ufficio al quale il procedimento è assegnato è il Servizio Socio-assistenziale;
- ✓ il responsabile del procedimento è l'avv. Lidia Santoro.

9. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati personali relativi al presente bando sono trattati nel rispetto del Regolamento Europeo n. 679/2016 e del D. Lgs. 196/2003. Il trattamento dei dati personali raccolti ha la finalità di procedere all'ottenimento del beneficio di cui all'istanza del richiedente, e potrà essere effettuato con mezzi informatici e cartacei. La comunicazione dei dati è necessaria alla corretta conclusione dell'iter amministrativo. I dati verranno comunicati agli enti di competenza per i relativi adempimenti d'ufficio previsti dalla vigente normativa in materia, tra i quali in particolare le attività di controllo della veridicità delle dichiarazioni rese dai richiedenti.

10. RIFERIMENTI NORMATIVI

- Legge Regionale n. 16 del 8 luglio 2016 "Disciplina regionale dei servizi abitativi";
- Regolamento Regionale n. 4 del 4 agosto 2017 "Disciplina della programmazione dell'offerta abitativa pubblica e sociale e dell'accesso e della permanenza nei servizi abitativi pubblici";
- g) Regolamento Regionale n. 11 del 10 ottobre 2019, come modificato dal regolamento regionale 29 dicembre 2022, n. 13;

Per informazioni e per fissare un appuntamento per supporto nella compilazione della domanda è possibile rivolgersi all'ufficio Servizi Sociali del Comune di Albino, esclusivamente previo appuntamento da fissare con la funzionaria sig.ra Elena Pirola allo 035/759920 – e.pirola@albino.it.

Il presente Avviso è pubblicato all'Albo Pretorio online e sul sito Internet istituzionale del Comune di Albino www.albino.it.

Albino, 22/09/2026

Responsabile dell'area II – Servizi alla Persona
Avv. Lidia Santoro