



COMUNICATO STAMPA – VARIANTE PUNTUALE AL PGT N. 5

Il Consiglio comunale di Albino, nella seduta del 28 febbraio 2025, ha approvato in via definitiva la Variante puntuale al PGT n. 5 con 10 voti favorevoli e 5 contrari (quelli delle forze di minoranza: In Albino, Energie in Comune e Gente comune).

Questo importante risultato conferma l'impegno concreto della nostra Amministrazione nel **mantenere le promesse** fatte ai cittadini e nel proseguire con determinazione il percorso avviato dal mio predecessore, **Fabio Terzi**, che ha seguito con dedizione anche negli ultimi mesi questa variante cruciale per il nostro territorio.

L'approvazione della Variante è stata possibile grazie al parere favorevole degli Enti preposti, a testimonianza della solidità e della correttezza dell'operato della nostra Amministrazione. La modifica apportata riduce la fascia di rispetto dell'Oasi della Valpredina da 325 ettari a 83 ettari, restituendo una regolamentazione chiara e coerente con le norme urbanistico-edilizie vigenti, senza restrizioni comportamentali che negli anni hanno generato confusione e difficoltà di applicazione.

Questo successo è frutto di un dialogo istituzionale costruttivo e di un impegno costante con la Provincia di Bergamo e la Regione Lombardia, che hanno fornito contributi fondamentali per chiarire gli aspetti normativi e giungere a una soluzione equilibrata e sostenibile. Un ringraziamento particolare va al Consigliere regionale **Roberto Anelli**, che in questi anni ha sempre sostenuto l'Amministrazione comunale nel percorso di approfondimento con Regione Lombardia.

Con questa Variante garantiamo ai cittadini una pianificazione urbanistica più razionale ed efficace, senza pregiudicare in alcun modo la tutela dell'ambiente, che anzi ne uscirà rafforzata grazie a norme più chiare e applicabili.

Chiariamo inoltre che con questo provvedimento non si consente alcuna nuova edificazione e si assicura un controllo più efficace e una gestione più attenta del territorio.

Questa è la politica che vogliamo: fatti concreti, regole chiare e un'Amministrazione che opera con serietà e competenza per il bene della Comunità di Albino.

Avv. Daniele Esposito
Sindaco della Città di Albino